



MANİSA TİCARET VE SANAYİ ODASI
EK HİZMET BİNASI
İnşaat İnce İşleri Yapım İşi,
Mekanik Tesisat Yapım İşi,
Elektrik Tesisatı Yapım İşi,
Dış Cephe Kaplamaları Yapım İşlerinin
İhale İlanı

1. İşverenin

a) Adı : Manisa Ticaret ve Sanayi Odası

b) Adresi : Merkezefendi Mahallesi Mimar Sinan Bulvarı No:127 Yunusemre/MANİSA

c) Telefon-Faks Numarası : t; 236.2312045 f; 236.2312845

d) Elektronik Posta Adresi : ihale@manisatso.org.tr

2. İhale konusu yapım işlerinin;

a) İhale Tarihi : 15.08.2014 , Teklif Dosyası Son Teslim tarih ve Saati :15.08.2014 10:00

b) Niteliği ve Türü: Betonarme imalatları tamamlanmış olan Manisa Ticaret ve Sanayi Odası Ek Hizmet Binası'nın; İnce İnşaat İşleri, Mekanik Tesisat, Elektrik Tesisatı, Dış Cephe Kaplama işlerinin dört(4) ayrı ihale ile **sözleşme, ihale şartnamesi, özel idari şartname, projeler, genel ve hususi şartlar çerçevesinde birim teklif fiyat olarak, belirlenen süre içerisinde, iş programına uygun ekipman ve personelle gerçekleştirilmesi işleridir.**

c) İnşaatın Yapılacağı Yer: Tevfikiye Mah.,150 pafta, 1199 ada, 43 parsel.

d) İşin Süresi: Her dört ihale için yer tesliminden itibaren 120 (yüz yirmi) takvim günü.

e) Proje ile ilgili sorular ihale tarihinden 1 gün öncesine kadar yukarıdaki mail adresine yazılı olarak sorulabilir.

f) Projeler dokümanları ve ihale şartnameleri Manisa Ticaret ve Sanayi Odası Bülent Koşmaz Hizmet Binası'nda 14 Ağustos 2014 mesai bitimine kadar görülüp inceleme yapılabilir, ancak ihaleye teklif vereceklerin ihale dokümanlarını satın alması zorunludur.

g) İhaleye iş ortaklığı veya konsorsiyum olarak teklif verilemeyecektir.

3. İhale dokümanı ve projeler MANİSA TSO'dan 14 Ağustos 2014 mesai bitimine kadar her bir ihale dosyası için 1.000 TL karşılığı temin edilebilir.

4. İhale, ihale şartlarına uygun olarak 15 Ağustos 2014 Cuma günü Merkezefendi Mahallesi Mimar Sinan Bulvarı No:127 Yunusemre / MANİSA adresindeki merkezimizde; İnce İnşaat İşleri İhalesi, Saat 11:00'de , Mekanik Tesisat Yapım İhalesi , Saat: 13:00'te ,Elektrik Tesisatı Yapım İşi İhalesi, Saat: 14:30'da, Dış Cephe Kaplamaları Yapım İşi İhalesi, Saat: 16:00'da gerçekleştirilecektir.

5. Manisa Ticaret ve Sanayi Odası 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ile 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa ve ilgili mevzuata tabi değildir. Oda, teklif verme tarihini herhangi bir sebep göstermeden daha sonraki bir tarihe ertelemekte, ihaleyi yapıp yapmamakta veya dilediğine vermekte, dilediği şekilde pazarlık yapmakta, sözleşmenin imzalanmasından önce herhangi bir aşamada iptal etmek hususunda serbesttir.

İş kapsamı: Manisa Ticaret ve Sanayi Odası Hizmet Binası'na bitişik nizam Ek Hizmet Binası brüt 11.600 M2 olup, 2 Bodrum Kat, Zemin Kat ve 9 Normal Kattan oluşmaktadır. Hali hazırda betonarme imalatları, bitişik nizam dış cephe duvarları, 2.Bodrum Kat imatlarının tamamı ve 1.Bodrum Kat imatları kısmen tamamlanmış olup 4 ayrı ihale kapsamında (İnşaat İnce İşleri Yapım İşi, Mekanik Tesisat Yapım İşi, Elektrik Tesisatı Yapım İşi, Dış Cephe Kaplamaları Yapım İşleri) tamamlanması öngörülmektedir. Her 4 işi alan yükleniciler ortak iş programı içerisinde çalışma yapacak olup işlerin tamamının 120 takvim günü içerisinde tamamlanması gerekmektedir. Yükleniciler en az 5 yıl iş deneyimli, ilgili ihale konusunda uzman teknik personeli iş süresince şantiyede bulundurmak zorundadır. İnşaat ince işleri ihalelerinde Bİİİ grubu iş bitirme belgesi, diğer ihaleler de iş konusu resmi iş bitirme belgesi veya Gerçek ve Tüzel kişilere yapılan ilgili ihale konusu işlere ait ihale şartnamesinde belirtilen nitelikteki dosyaları iş bitirme belgesi olarak sunacaklardır. Resmi iş bitirme belgelerinde yer alan, kısmi ihale konusunu kapsayan sunulacak iş deneyim belgelerinde ilgili iş tutarı ve oranının belirtilmesi esastır. Manisa Ticaret ve Sanayi Odası 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ile 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa ve ilgili mevzuata tabi değildir.